



## Edificable a Cala Llonga

Ref.: 27103

Suelo urbano no consolidado, en la urbanización costera de Cala Llonga, en Mahón - Menorca. La condición de edificable está supeditada a la correspondiente licencia de obras. Cuenta con aproximadamente 761 m<sup>2</sup>. Consulte más detalles e información. Posibilidad de adquirir terreno contiguo para ampliar metros de suelo. La normativa urbanística\* actual permite la construcción de una vivienda unifamiliar aislada, en planta baja y una altura (siete metros de altura reguladora máxima). Edificabilidad máxima y ocupación sujeta a estudio de pendientes del suelo. Retranqueos a vecinos de tres metros y cinco de calle. \*Sujeto a cambios y estudio previo topográfico con clarificación de pendiente de la parcela. Solar edificable sujeto a obtención de pertinente licencia a cargo del comprador. Venta sujeta a IVA.



Preu: 100.000 €

	Cons.	Emls.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
 Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.