



## Petita finca als voltants de Mercadal, Menorca.

Ref.: 28008

Pau, aire fresc, descans ☐ amb vistes panoràmiques al camp i a la ciutat, tot a pocs minuts dels serveis urbans i a un quilòmetre de les millors platges del nord de Menorca. És possible? Sí! Aquesta encantadora finca, que ocupa més de tres hectàrees, és d'accés fàcil a través d'un petit bosc, i compta amb una casa principal de 92 m<sup>2</sup> i una edificació annexa d'uns 30 m<sup>2</sup>. Disposa de connexió a la xarxa elèctrica i d'aigua, així com de pou propi i d'un aljub de recollida d'aigües pluvials ☐ susceptible d'adaptar-se com a bany de subjecte a llicència). La casa principal, amb un agradable porxo ofereix en la seva configuració actual tres habitacions, un bany i sala d'estar/menador amb cuina oberta. L'annex, actualment utilitzat per a eines i emmagatzematge, dóna servei a l'hort i als arbres fruiters, un racó encantador ple de colors i olors. La finca ens regala espectaculars vistes al Monte Toro i amaga coves naturals. Un lloc únic per perdre's...



Preu: 750.000 €

|   | Cons. | Emis. |
|---|-------|-------|
| A |       |       |
| B |       |       |
| C |       |       |
| D |       |       |
| E | 201   | 54    |
| F |       |       |
| G |       |       |

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



RIENTATIVAS





AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988  
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE  
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

**Disponemos de más fotografías de la propiedad.  
Contáctenos para más información.**

**We have more photographs of this property.  
Please contact us for more information.**

**Nous avons plus de photos de cette propriété.  
Contactez nous pour plus d'informations.**

|                           |                                                         |                                                                  |                                                             |                                                               |                                                                   |
|---------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>NUESTRAS OFICINAS:</b> | <b>MAJÓN</b><br>Carrer Nou, 14-16<br>(+34) 971 35 04 05 | <b>CIUTADELLA</b><br>Aida, Conqueridor, 72<br>(+34) 971 48 22 00 | <b>MERCADAL</b><br>Aida, Via Rovida, 9<br>(+34) 971 154 168 | <b>SANT LLUÍS</b><br>Aida, De Sa Pau, 65<br>(+34) 971 150 083 | <b>CALA MILLOR</b><br>Aida, San Bon Temps, 4<br>(+34) 971 587 597 |
|---------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.