



## Casa en xamfrà amb pati per a reforma o nova edificació a Ciutadella, Menorca

Ref.: 34361

Casa a reformar a pocs metres del port antic de Ciutadella. Antiga casa dels afores de la Ciutadella de 1.960, que és una oportunitat per poder tenir una casa d'aquell temps en plena zona d'expansió de l'actual Ciutadella amb les actuals condicions d'habitabilitat. Com les originals i excepcionals cases antigues enmig dels edificis de les grans ciutats, aprofitant l'estil de la tranquil·litat d'aquells anys i els serveis de l'època actual. Conserva la coberta inclinada a tota l'edificació i un enorme pati-jardí. Cal pensar l'encant que pot tenir totalment reformada al nostre gust. També es pot considerar la idea d'utilitzar la finca per a una obra nova, en ser fàcil la seva demolició. En ser una cantonada es pot construir el 100% de la planta del solar. Amb la particularitat addicional que té uns 28m. de façana, de manera que pot donar molta llum i ventilació a la nova ventilació. És orientació sud-ponent. Es pot edificar, a més de plantes soterrani,



Preu: 320.000 €

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G	239.7	57.6

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes. Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.