



## Xalet amb llicència turística a Cala Blanca, Ciutadella, Menorca

Ref.: 36684

Enclavat a la tranquil·la i cobejada zona de Cala Blanca, aquest magnífic xalet combina a la perfecció l'encant mediterrani amb un disseny funcional, oferint un refugi ideal tant per a ús privat com per a inversió segura. La propietat s'assenta sobre un ampli solar d'uns 1.400 m<sup>2</sup>, amb espais exteriors que permeten gaudir al màxim del clima privilegiat de l'illa. Amb 270 m<sup>2</sup> construïts, la casa desplega una distribució equilibrada entre comoditat, privacitat i elegància. L'interior compta amb cinc dormitoris espaiosos i tres banys complets, un ampli saló-menjador amb llar de foc, sala d'estar, i una cuina independent renovada amb sortida a una gran terrassa, jardí i piscina. Disposa d'aire condicionat fred/calor. A l'exterior, la casa és un autèntic oasi, amb zones que conviden al descans i a la desconexió: des d'esmorzars a l'aire lliure fins a sopars sota les estrelles o moments de calma al capvespre. Aquest espai ofereix infinites possibilitats de



Preu: 905.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		47.3
F	190.8	
G		

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes. Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.