



Promoció exclusiva d'obra nova a Ciutadella de Menorca

Ref.: 36997

Edifici d'obra nova a Ciutadella de Menorca, situat en una zona residencial tranquil·la a pocs minuts del centre. La promoció ofereix habitatges de dues i tres habitacions amb dos banys i terrasses cobertes amb safareig i traster, a més d'un exclusiu àtic de dues habitacions i dos banys amb dues terrasses de 30 m². L'edifici disposarà d'ascensor. Ideal per viure-hi o per invertir. A la segona planta trobem aquest pis de tres dormitoris i dos banys, amb un ampli saló-menjador amb cuina integrada i accés a una terrassa amb safareig. També disposa d'un traster privat. NOTA: En tractar-se d'una obra nova, la fiscalitat de la compravenda és del 10 % d'IVA, 1,5 % d'AJD, més despeses de notaria i registre.



Preu: **383.000 €**

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1,5% d'AJD, a més de les despeses de notaria i registre.



