



Ampli solar edificable situat en una zona residencial i tranquil·la, Ferreries, Menorca

Ref.: 37002

Solar urbano de 546 m² situado en Ferreries, en una tranquila zona residencial. Ideal para la construcción de una vivienda unifamiliar de hasta dos plantas con jardín, terraza, garaje y piscina, de acuerdo con la normativa municipal vigente. NOTA: La parcela no se encuentra dentro de la zona de riesgo de inundación del torrente de Ferreries, sino en su límite, circunstancia relevante para la obtención de permisos de construcción.



Preu: 225.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

La informació proporcionada ha estat facilitada per tercers amb caràcter merament informatiu i es considera correcta. No obstant això, pot estar subjecta a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense avís previ.

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1 5% d'AID, a més de les despeses de notaria i registre.



La informació proporcionada ha estat facilitada per tercers amb caràcter merament informatiu i es considera correcta. No obstant això, pot estar subjecta a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense avís previ.

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1.5% d'AID, a més de les despeses de notaria i registre.