



Nou format de venda en fraccions, Son Parc - Menorca

Ref.: 91703

NOTA: Les fraccions equivalen a 1/8 de la propietat total i donen dret a l'ús de la casa durant 6 setmanes a l'any. Habitatge d'obra nova de quatre dormitoris amb tres banys. S'ha aconseguit presentar un projecte que conjuga qualitat, pau, descans i benestar en un concepte únic a l'illa i amb una zona comunitària espectacular. A més, el xalet disposa de piscina privada. Ofereix a la planta baixa un dormitori doble, bany, gran saló/menjador amb cuina oberta i accés a la gran terrassa i porxo amb barbacoa, preludi del jardí i piscina privada. La planta primera ofereix les tres habitacions restants. Dos banys. És un projecte únic a Menorca. S'integra dins un complex privat de 50 xalets. Lliurament previst a finals de 2024. Alguns dels serveis i equipaments que ofereix la promoció: Control d'entrada, reserva de places d'aparcament per a visites, zona de rentat de cotxes, sala gourmet comunitària i gimnàs exterior. Els habitatges compten



Preu: 140.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



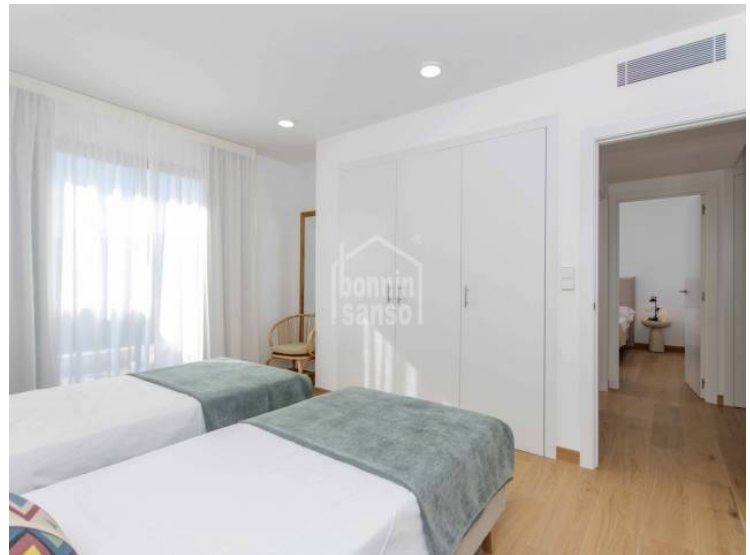
La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



SA LLOSA HOMES

Avda. Es Mercadal Parcelas VUC 8-10-2

Urbanización Son Parc. MENORCA

VILLA Nº9

SUPERFICIE PARCELA 846 m²

SUPERFICIES ÚTILES
Superficie Útil total interior P0 75,22 m²
Superficie Útil total interior P1 18,53 m²
Superficie Útil total exterior 135,54 m²
Superficie Útil total exterior Terraza 88,35 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS
Superficie Construida total interior P0 88 m²
Superficie Construida total interior P1 82,45 m²
Superficie Construida total exterior 170,40 m²
Superficie Parking (sin pagar) 12,20 m²



FASE 1

	SUP. ÚTIL	m²
Total Construido C/esta (B-C)	161,45	m²
C/esta 1 (C1)	14,74	m²
Baño 1 (B1)	3,94	m²
C/esta 2 (C2)	7,93	m²
C/esta 3 (C3)	19,30	m²
Baño 2 (B2)	6,21	m²
C/esta 4 (C4)	13,91	m²
Baño 3 (B3)	4,43	m²
C/esta 5 (C5)	13,42	m²
C/esta 6 (C6)	5,47	m²
Escalera interior 1 (E1)	5,83	m²
Terraza C/esta 1 (T1)	24,93	m²
Terraza C/esta 2 (T2)	42,78	m²
Terraza C/esta 3 (T3)	20,73	m²
Jardín (J)	288,78	m²



El presente documento es un informe informativo y no debe ser considerado como una oferta de venta. La información contenida en el presente documento es meramente informativa y no debe ser utilizada como base para la toma de decisiones. La información contenida en el presente documento es meramente informativa y no debe ser utilizada como base para la toma de decisiones. La información contenida en el presente documento es meramente informativa y no debe ser utilizada como base para la toma de decisiones.





AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:

MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Avinguda Consagrador, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Avinguda Via Ronda, 8 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Avinguda De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Avinguda San Bon Temps, 4 (+34) 971 587 507
---	---	---	--	--

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.