



Local/Negoci/Bar/restaurant/Bar/restaurant/Bar/restaurant a Mahón Polígono

Ref.: 91774

Gran local en el polígono de Mahón, con un negocio establecido y en pleno funcionamiento. Está completamente equipado para continuar con la misma actividad u otra relacionada con la hostelería. El establecimiento cuenta con dos plantas. En la planta baja, hay una amplia terraza con barbacoa al aire libre y varias mesas con capacidad para unos 35 comensales, con posibilidad de colocar más mesas. En el interior se encuentra la zona de barra y un salón con capacidad para aproximadamente 30 comensales. En la parte trasera, hay una zona de almacenamiento y una fábrica de empanadas equipada con cámaras frigoríficas. Además, en el exterior de la parte trasera, hay una explanada y un garaje equipado como taller. En la primera planta del local, hay una vivienda totalmente amueblada que consta de un gran salón-comedor y dos amplios dormitorios.



Preu: **795.000 €**

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1,5% d'AJD, a més de les despeses de notaria i registre.

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		













