



## Apartment/Apartment/pis/Casa a Sant Lluís Centro

Ref.: 92202

Presentamos una exclusiva propiedad en construcción en la tranquila zona de Sant Lluís, una oportunidad única en el mercado que rara vez está disponible. Actualmente en fase de obra, se estima que su entrega será durante el segundo semestre de 2025. Esta vivienda -casa en primera y segunda planta- destaca por sus excelentes acabados, con la posibilidad de personalización según el avance de la construcción. La planta principal cuenta con dos amplios dormitorios, baños y un salón/comedor con cocina abierta, diseñada para crear un ambiente moderno y acogedor. En la planta superior, un altillo diáfano ofrece la flexibilidad de convertirse en un tercer dormitorio, con baño adicional y salida a un espacio exterior. Equipada con aire acondicionado y electrodomésticos de alta calidad, esta propiedad ofrece todo lo necesario para su comodidad. ¿Es esta su nueva casa en Menorca? NOTA: Al tratarse de obra nueva la fiscalidad de la



Preu: 500.000 €

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes. Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



**AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988**  
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE  
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.**  
**Contáctenos para más información.**

🇬🇧 **We have more photographs of this property.**  
**Please contact us for more information.**

🇫🇷 **Nous avons plus de photos de cette propriété.**  
**Contactez nous pour plus d'informations.**

<b>NUESTRAS OFICINAS:</b>	<b>MAJÓN</b> Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	<b>CIUTADELLA</b> Aida, Compadriador, 72 (+34) 971 48 22 00	<b>MERCADAL</b> Aida, Via Ferrada, 9 (+34) 971 154 168	<b>SANT LLUÍS</b> Aida, De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	<b>CALA MILLOR</b> Aida, San Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---------------------------	---	---	--	---	---

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.  
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.