



Edifici destinat a concessionari al polígon industrial de Maó, Menorca.

Ref.: 92847

Modern, funcional i amb una presència destacada, aquest complex únic s'aixeca al polígon industrial de Maó sobre una parcel·la de més de 4.800 m² i supera els 6.000 m² construïts. Disposa de més de 2.000 m² d'aparcament exterior i una estació de servei de més de 1.000 m² amb zona de rentat. Actualment acull diverses marques d'automoció i està preparat per operar des del primer dia. L'espai es distribueix en tres plantes: taller, recanvis i serveis a la planta baixa; exposició de vehicles nous i oficines al primer pis; i exposició de vehicles d'ocasió al segon, amb aparcaments addicionals per a estoc i rotació. El seu valor diferencial es troba en una potent imatge corporativa, una gran visibilitat dins el polígon i una capacitat operativa excepcional que integra showroom, postvenda, recanvis i àrea de servei en un únic conjunt. Els amplis espais exteriors afegeixen funcionalitat per a l'aparcament, la recepció i la logística. Per escala, visibilitat i



Preu: 3.500.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C	897	
D		282
E		
F		
G		

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.



La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.




AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

**Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.**

**We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.**

**Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN	CIUTADELLA	MERCADAL	SANT LLUÍS	CALA MILLOR
	Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 03	Avingda. Conquistador, 72 (+34) 971 43 22 00	Avingda. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	Avingda. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	Avingda. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 587

La informació exposada està proporcionada per tercers a títol informatiu i es suposen correctes.
Les dades estan subjectes a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense previ avís.