



Planta baixa a Green Park Village. Son Parc. Menorca

Ref.: 93138

A pocs minuts del camp de golf de Son Parc i a poc més d'un quilòmetre de la platja de Son Saura, trobam aquest apartament en planta baixa dins una urbanització cuidada i tranquil·la, ideal per a qui cerca privacitat, entorn natural i serveis a prop. La comunitat, de caràcter exclusiu, disposa de tres piscines, àmplies zones enjardinades molt ben mantingudes i plaça d'aparcament privada. Un entorn pensat per gaudir sense complicacions, tant per llargues estades com per viure-hi tot l'any. L'habitatge ofereix una distribució còmoda i funcional. Consta de dues habitacions dobles, una d'elles amb bany en suite i accés directe a una agradable terrassa-jardí privada. També hi ha un segon bany per a convidats. El saló-menjador ampli amb cuina oberta aporta lluminositat i sensació d'espai. La terrassa coberta ha estat tancada per poder-la utilitzar durant els mesos més frescos, ampliant així l'espai habitable i permetent gaudir de



Preu: 275.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E	119	328
F		
G		

La informació proporcionada ha estat facilitada per tercers amb caràcter merament informatiu i es considera correcta. No obstant això, pot estar subjecta a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense avís previ.

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1 5% d'AID, a més de les despeses de notaria i registre.



La informació proporcionada ha estat facilitada per tercers amb caràcter merament informatiu i es considera correcta. No obstant això, pot estar subjecta a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense avís previ.

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1 5% d'AID, a més de les despeses de notaria i registre.



La informació proporcionada ha estat facilitada per tercers amb caràcter merament informatiu i es considera correcta. No obstant això, pot estar subjecta a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense avís previ.

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1.5% d'AID, a més de les despeses de notaria i registre.



La informació proporcionada ha estat facilitada per tercers amb caràcter merament informatiu i es considera correcta. No obstant això, pot estar subjecta a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense avís previ.

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1.5% d'AID, a més de les despeses de notaria i registre.



La informació proporcionada ha estat facilitada per tercers amb caràcter merament informatiu i es considera correcta. No obstant això, pot estar subjecta a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense avís previ.

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1 5% d'AID, a més de les despeses de notaria i registre.



LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR



AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

**Disposenoms de més fotografies de la propietat.
Contactenoms per més informació.**

**We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.**

**Nous avonms plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Avenida. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Avenida. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Avenida. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Avenida. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---------------------------	---	---	---	--	--

La informació proporcionada ha estat facilitada per tercers amb caràcter merament informatiu i es considera correcta. No obstant això, pot estar subjecta a errors, canvis de preu i retirada del mercat sense avís previ.

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1.5% d'AID, a més de les despeses de notaria i registre.