



Bar/restaurant a Mahon Puerto

Ref.: 92629

Ubicado en una posición privilegiada e irrepitable, este restaurante mítico de Menorca lleva más de 40 años siendo un referente en el puerto de Mahón. Hoy, busca un nuevo arrendatario que sepa dar continuidad a una historia llena de sabor, tradición y alma marinera. Sus ortigas de mar, escupiñas, gambas de la isla o la clásica langosta con patatas y huevos fritos son ya parte de la memoria colectiva. Y cómo olvidar su soufflé casero, el broche perfecto para una experiencia gastronómica inolvidable. El local cuenta con más de 260 m^2 construidos, amplia terraza con vistas al mar, vivero de langostas y todo lo necesario para volver a abrir las puertas de uno de los lugares más queridos de la isla. Un proyecto único, en el mejor puerto del Mediterráneo, listo para ser revivido por quien quiera dejar huella. Se admiten diferentes implantaciones comerciales -sujetas a licencias- como tienda, oficinas, supermercado o similar. No se admiten



Preu lloguer: **Consulti'ns**

	Cons.	Ems.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1,5% d'AJD, a més de les despeses de notaria i registre.



DECORACIÓN ORIENTATIVA









bonnin sanso
AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

**🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.**

**🇬🇧 We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.**

**🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:

MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---	---	---	--	--