



Solar edificable de lloguer al polígon industrial de Mahón, Menorca.

Ref.: 93253

Solar de lloguer a Fase IV, amb una superfície d'uns 1.500 m² i una ubicació privilegiada en cantonada a tres carrers. Un espai versàtil i estratègic al cor del polígon industrial i comercial de Mahón, ideal per desenvolupar activitats logístiques, industrials, comercials o de serveis que requereixin visibilitat, amplitud i excel·lents connexions. Situat en una zona consolidada i dinàmica, envoltat d'empreses en funcionament i amb fàcil accés als principals nuclis urbans de Menorca, aquest solar ofereix l'entorn idoni per impulsar i projectar qualsevol activitat empresarial. Més que un terreny, és una oportunitat per establir, fer créixer o consolidar el teu negoci en un dels enclavaments amb més activitat i projecció de l'illa.



Preu lloguer: **1.500 € / mes**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

*Als preus indicats caldrà afegir l'IVA o l'ITP vigent en cada moment, així com les despeses de notaria i registre.

**En el cas d'obra nova, la fiscalitat aplicable serà del 10% d'IVA + 1,5% d'AJD, a més de les despeses de notaria i registre.

