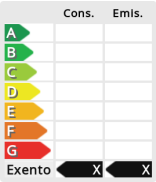
Bebaubares Grundstück in der Entwicklung Cala Llonga. Menorca

Ref.: 15265

Bebaubares Grundstück in der Entwicklung Cala Llonga, in der zweiten Linie zum Meer gelegen. Katasterfläche: 675 m² Unterliegt der Mehrwertsteuer (Umsatzsteuer) Allgemeine Bauparameter: 1. Anzahl der erlaubten Stockwerke: 2 Stockwerke 2. Maximale erlaubte Höhe: 7 Meter 3. Maximale erlaubte Belegung: 20 % der Grundstücksfläche 4. Netto-Bebauungskoeffizient: 0,25 (m² bebaubare Fläche pro m² Grundstücksfläche) Parkplatzreservierungen: Es gibt mehrere Teilzonen, die auf der Neigung des Geländes und anderen Merkmalen basieren. Jede Teilzone hat unterschiedliche Einschränkungen in Bezug auf Belegung, Baufähigkeit und andere Maßnahmen. Einschränkungen variieren je nach Teilzone und Neigung. Begrenzung der maximalen absoluten Belegung und der maximalen Gebäudehöhe in einigen Teilzonen. Beispiel für Einschränkungen für Teilzone 4.2: Neigung unter 15 % Maximale Belegung: 25 % Integrale

675 m²

Preis: **195.000 €** ~~Preis (vorher): 220.000 €~~



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.