



## Gewerbefläche im Erdgeschoss, Maó, Menorca

Ref.: 19596

Gewerbefläche im Erdgeschoss mit einer Fläche von ca. 210 m<sup>2</sup> und einer etwa 15 Meter breiten Schaufensterfront, die für eine hervorragende Sichtbarkeit sorgt. Verfügt über einen rückwärtigen Patio von ca. 55 m<sup>2</sup> und ein WC. Eine breite Innentreppe verbindet das Erdgeschoss mit der unteren Etage, in der sich die Parkgarage befindet. Über eine Zufahrtsrampe gelangt man außerdem zu einem Parkplatz mit einer Gesamtkapazität von 45 Fahrzeugen.



Preis: 458.450 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

\*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

\*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.