



## Promotion Sa Tamarells konstruirt in Coves Noves, Menorca.

Ref.: 26021

This contemporary detached villa is located in the highly sought-after residential area of Coves Noves, in the north of Menorca. A recently completed property, ready to be enjoyed from day one, combining modern architecture with Mediterranean surroundings. The house is arranged over two floors and offers four generous double bedrooms with fitted wardrobes and three bathrooms, including a master suite. The independent kitchen and the bright living-dining area provide a comfortable and practical layout, ideal both for everyday living and entertaining. Outdoor living is a key feature, with covered terraces, a summer dining porch and a large private swimming pool, creating a relaxed and private setting all year round. The property sits on a private plot of approximately 570 m<sup>2</sup>, with around 200 m<sup>2</sup> of built area including porches. There is the option to deliver the garden fully landscaped with native plants and trees. Solar panels on



Preis: **Auf Anfrage**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D	█	█
E		
F		
G		

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



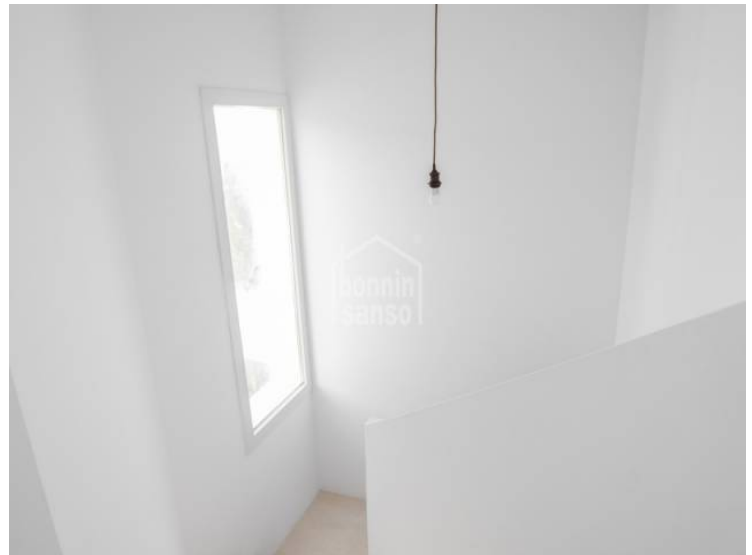


Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümern, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



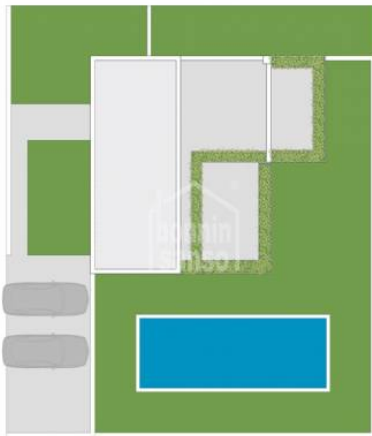


Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümern, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümern, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.





PLANTA BAJA - TIPO 3 6D



PLANTA SÓTANO - TIPO 3 6D



PLANTA PRIMERA - TIPO 3 6D

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.