

## Bebaubar in Coves Noves

Ref.: 29593

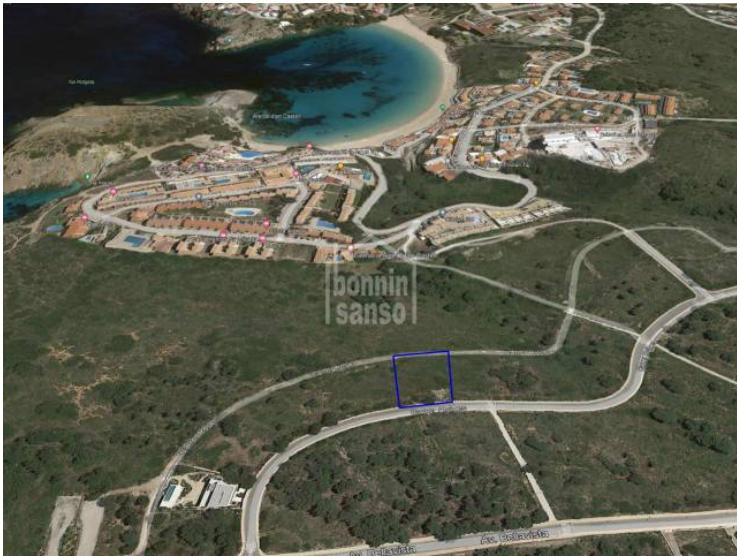
Parcela de 2.000 metros cuadrados con preciosas vistas al mar, lindando con zona verde y cerca de un sendero que nos lleva a la Playa de Arenal den Castell. Parámetros urbanísticos: □ Uso preferente vivienda unifamiliar aislada □ Frente mínimo de parcela 15.00m □ Edificabilidad máxima 0.35m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> de parcela □ Altura reguladora máxima 7.00m (3.00m máximo desde la calle) □ Número de plantas 2 (planta baja + planta piso) □ Retranqueos a via pública 5m; entre parcelas 3m; y entre edificios 3m. □ Parcela mínima segregable 1000m<sup>2</sup>. □ Intensidad de uso 1 vivienda por cada 600m<sup>2</sup>. importante resaltar que esta parcelas ya cuenta con conexión a la red de alcantarillado, por lo que la tramitación de proyectos de edificación es posible. Club social con Restaurante, piscina, Pistas de paddle - tennis. Tennis. Gimnasio etc.. A cinco minutos del Puerto deportivo de Addaya (1.5km) y a (1.8km del Club de Golf Son Parc). Playa de Arenal den



Preis: 850.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.