



Einzige Gelegenheit! Herrliche Ecke an der Hauptstraße mit Baupotenzial, Ciutadella, Menorca, Balearen

Ref.: 34956

Fantastisches Gebäude bestehend aus ca. 530 m² großen Räumlichkeiten in einer privilegierten Ecke der Hauptstraße von Ciutadella. Dieses Gebäude bietet perfekte Sichtbarkeit für Ihr Business und garantiert eine hohe Laufkundschaft, ausserdem besteht die Möglichkeit, es um weitere Stockwerke zu ergänzen. An einem Zusammenfluss von Straßen, mit viel Verkehr und Zugang zum historischen Zentrum, der größten Attraktion der Stadt, um Kunden anzulocken und eindrucksvoll hervorstechen. Mit der Möglichkeit, ein Erdgeschoss, einen ersten und zweiten Stock sowie ein Dachgeschoss zu bauen. Perfekt für seine Vielseitigkeit bei der Entwicklung gemischter Projekte aus Gewerbeflächen, Büros, Wohnungen und Garagen. Hervorragend geeignet für Investoren, die Rentabilität und Wachstumspotenzial in einer der dynamischsten Gegenden von Ciutadella suchen. Mit seiner strategischen Lage und der Möglichkeit einer



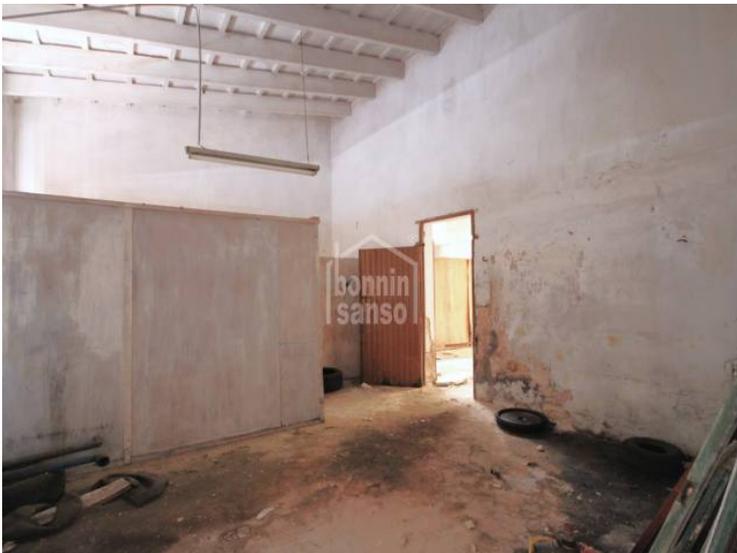
Preis: **950.000 €**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.




bonnin sanso
 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.
 Contáctenos para más información.
 🇬🇧 We have more photographs of this property.
 Please contact us for more information.
 🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.
 Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Comer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Aving. Compañeros, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Aving. Vis Rorria, 9 (+34) 971 134 188	SANT LLUÍS Aving. Die Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Aving. San Boni Torrens, 4 (+34) 971 387 507
--------------------	--	--	--	---	---

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.