

## Schöne Erdgeschosswohnung mit Parkplatz und Abstellraum in Ciutadella, Menorca

Ref.: 36992

Erdgeschosswohnung, die Komfort und Funktionalität vereint. Die Immobilie verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer, beide mit und guter natürlicher Belichtung, ideal sowohl zum Ausruhen als auch zur Nutzung eines Zimmers als Arbeits- oder Gästezimmer. Sie bietet ein komplettes Badezimmer sowie ein zusätzliches WC, was zusätzlichen Komfort für das Familienleben schafft. Das Wohn- und Esszimmer ist großzügig und einladend, perfekt für Treffen oder entspannte Momente. Die Küche zeichnet sich durch ihre Größe und ihren Stauraum aus und bietet einen idealen Bereich zum Kochen. Da es sich um eine Erdgeschosswohnung handelt, bietet die Immobilie einen einfachen Zugang und hohen Komfort, besonders geeignet für alle Altersgruppen. Außerdem gehören ein Parkplatz und ein Abstellraum dazu, was zusätzlichen Komfort bietet. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug sowie einen angenehmen Gemeinschaftspool,



Preis: 350.000 €

|   | Cons. | Emiss. |
|---|-------|--------|
| A |       |        |
| B |       |        |
| C |       |        |
| D |       |        |
| E |       |        |
| F |       |        |
| G | 216.3 | 61.6   |

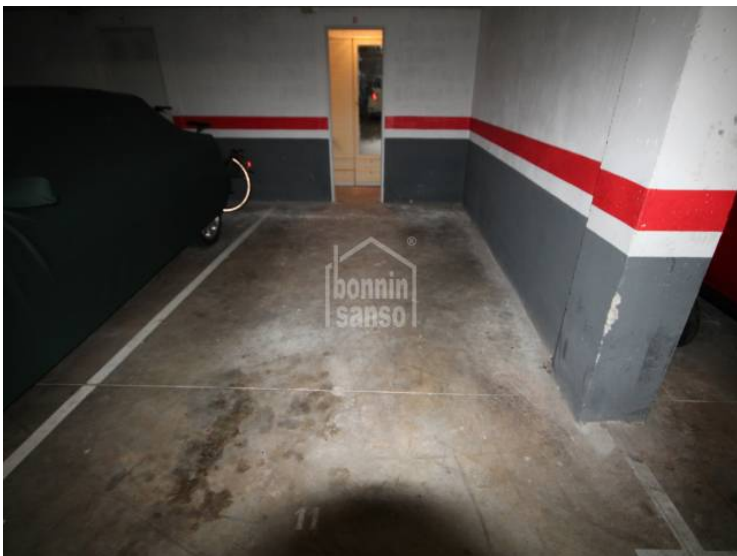
Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

\*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

\*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

\*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.