



Charmanter Bungalow in einer der gefragtesten Anlagen der Gegend, Son Xoriguer, Ciutadella, Menorca

Ref.: 37011

Entdecken Sie die Möglichkeit, in einem charmanten, komplett renovierten Bungalow mit modernem, mediterranem Design zu wohnen. In einer exklusiven Wohnanlage gelegen, bietet er eine ruhige, natürliche Umgebung, großzügige Gartenanlagen und einen spektakulären Gemeinschaftspool – ideal, um das privilegierte Klima Menorcas zu genießen! Diese begehrte Anlage befindet sich in zweiter Linie zum Strand von Son Xoriguer, nur wenige Schritte von seinem kristallklaren Wasser und der lebendigen Unterwasserwelt entfernt – ein wahrhaft idyllisches Umfeld. Die Nähe zu Yachthafen von Cala'n Bosch ermöglicht einfachen Zugang zu Wassersportaktivitäten, Restaurants, Geschäften und lebhaften Unterhaltungsmöglichkeiten. Die Immobilie empfängt uns mit einer funktionalen offenen Küche, Essbereich und einem großzügigen, hellen Wohnzimmer, perfekt für Familientreffen, Abendessen mit Freunden oder einfach zum



Preis: 340.000 €

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		56.3
G	207.8	

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.