



## Erdgeschosswohnung in San Luis, Menorca

Ref.: 91474

Gewerbefläche mit Projekt zur Umwandlung in eine Wohnung im charmanten Ort Sant Lluís, in einer Lage mit sämtlichen Dienstleistungen und Geschäften in unmittelbarer Nähe. Das bereits beim Rathaus eingereichte Projekt sieht eine moderne und funktionale Raumaufteilung vor, mit einem großzügigen, offenen Wohnbereich mit integriertem Wohn- und Esszimmer sowie Küche, einem Schlafzimmer mit Ankleide, zwei voll ausgestatteten Bädern und einer Garage. Eine hervorragende Gelegenheit, ein zeitgemäßes und komfortables Zuhause zu realisieren, das Design und Funktionalität in einem einzigen Raum vereint, in ruhiger und gut angebundener Umgebung.

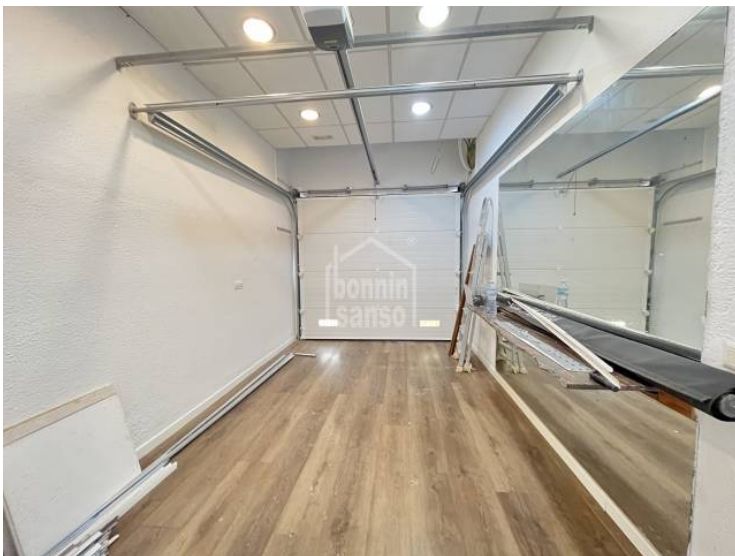


Preis: 275.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C	47.4	12
D		
E		
F		
G		

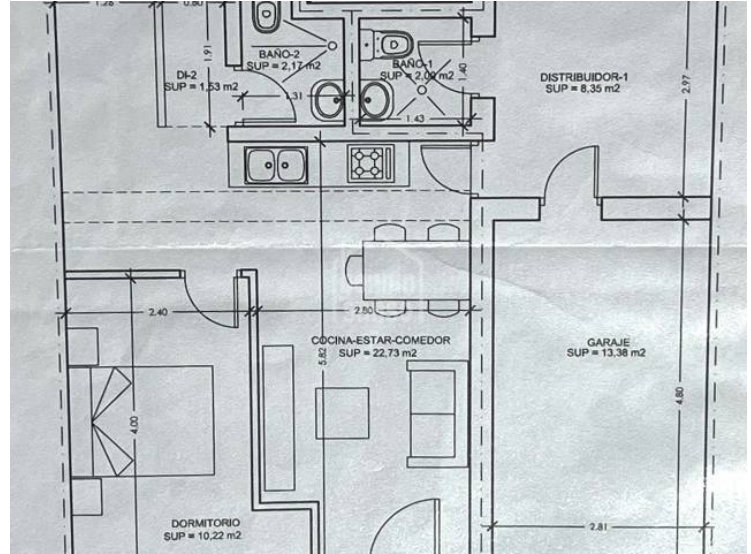
Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

\*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

\*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

\*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.