



## Apartment mit individueller touristischer Lizenz. Coves Noves Menorca

Ref.: 91711

Entdecken Sie eine einzigartige Investitionsmöglichkeit im Tourismussektor 2024! Diese charmante Erdgeschosswohnung, die sich in einer kleinen Anlage in der begehrten Küstenentwicklung von Coves Noves im Norden von Menorca befindetet, bietet Ihnen nicht nur Komfort und Ruhe, sondern auch die Möglichkeit, interessante Einnahmen mit ihrer individuellen touristischen Lizenz zu erzielen. Mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem gemütlichen Innenhof verfügt diese Wohnung auch über eine voll ausgestattete Küche und ein helles Wohn- / Esszimmer mit direktem Zugang zu einer schönen Terrasse und einem privaten Garten. Genießen Sie komfortable und funktionale Räume, ideal zum Entspannen und Genießen Ihres Urlaubs. Darüber hinaus garantiert die strategische Lage nur wenige Meter von einem der beeindruckendsten Strände der Insel entfernt, Arenal den Castell, dem Yachthafen Addaya, dem



Preis: 255.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F	197	56
G		

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümern, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.

**bonnin sanso**  
AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988  
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE  
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.  
Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.  
Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.  
Contactez nous pour plus d'informations.

<b>NUESTRAS OFICINAS:</b>	<b>MAHÓN</b> Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	<b>CIUTADELLA</b> Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	<b>MERCADAL</b> Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 134 188	<b>SANT LLUÍS</b> Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	<b>CALA MILLOR</b> Aving. San Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---------------------------	---	---	---	--	--



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.