



Spektakuläre Ausblicke auf den Hafen von Port d'Addaia, Menorca.

Ref.: 91724

Mit hochwertigen Materialien und erstklassigen Ausführungen präsentiert sich diese Immobilie sowohl als komfortabler Hauptwohnsitz als auch als stilvoller Feriensitz in privilegierter Lage. In einer idyllischen Umgebung gelegen, bietet das Haus schöne Ausblicke auf den Yachthafen von Port d'Addaia. Es handelt sich um eine beeindruckende, maßgeschneiderte Residenz, die für die jetzigen Eigentümer entworfen und gebaut wurde □ mit großer Sorgfalt für Design und Wohnkomfort. Im ersten Stock befinden sich drei Doppelschlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad en suite, sowie ein praktischer Hauswirtschaftsraum und eine großzügige, offen gestaltete Küche mit Ess- und Wohnbereich. Dieser Bereich öffnet sich zu einer weitläufigen, überdachten Terrasse □ ideal für Mahlzeiten im Freien und entspannt Stunden mit Panoramablick. Der Außenbereich umfasst mehrere Solarium-Terrassen, einen beheizten Salzwasserpool,



Preis: 1.200.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C	58	18
D		
E		
F		
G		

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.