



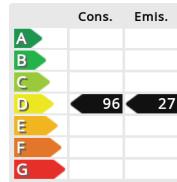
## Prächtiges Familienhaus in Alaior mit atemberaubendem Blick auf die Landschaft, Menorca

Ref.: 91995

Diese wunderschöne Immobilie in Alaior genießt eine privilegierte Lage, mit der Rückseite des Hauses, die sich zur offenen Landschaft hin öffnet und einen atemberaubenden Ausblick bietet. Erbaut im Jahr 2002 mit hochwertigen Materialien von Porcelanosa, vereint sie Eleganz, Komfort und großzügige Wohnräume – sowohl im Innen- als auch im Außenbereich. Von der Straße aus führt eine private Rampe zu einer geräumigen Garage für bis zu drei Autos. Auf derselben Ebene befinden sich ein beheizter Swimmingpool mit umliegendem Deck und Fußbodenheizung, ein Poolbad sowie direkter Zugang zum Garten und eine Treppe, die zum Haupthaus hinaufführt. Das Erdgeschoss ist gut durchdacht gestaltet und umfasst ein Gäste-WC, eine große Speisekammer, eine komplett ausgestattete Küche mit Essbereich, einen überdachten Innenhof, einen Hauswirtschaftsraum und ein Wohnzimmer. Sowohl das Wohnzimmer als auch die Küche



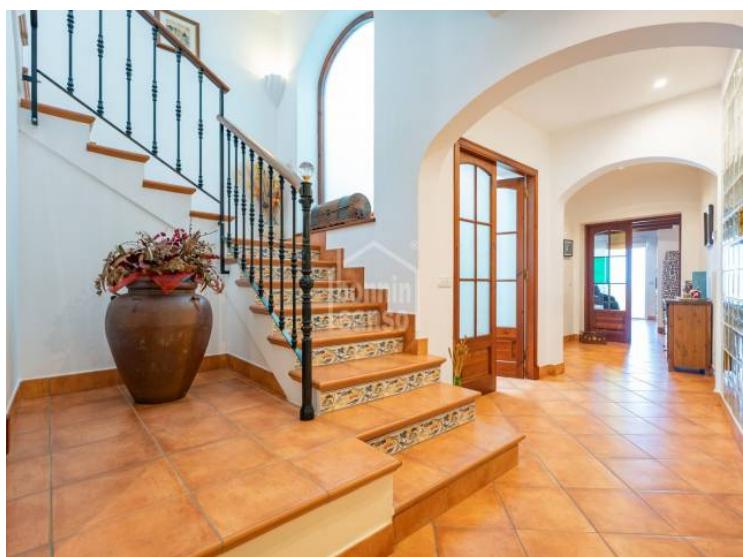
Preis: 1.275.000 €



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



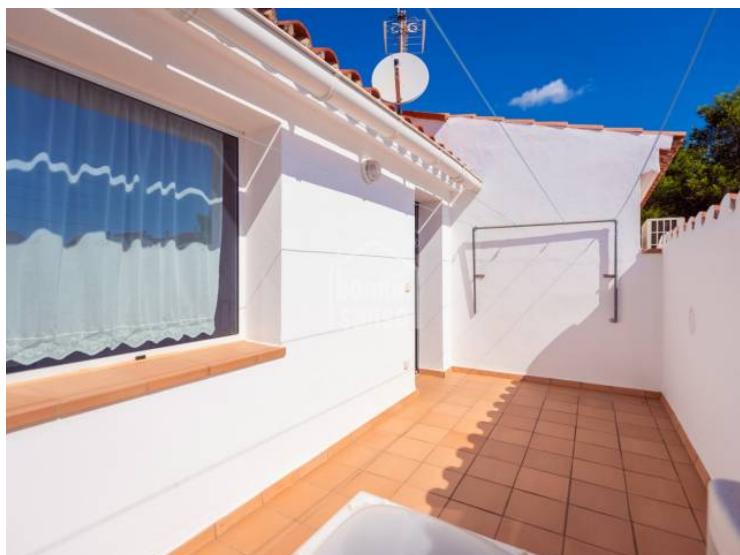
Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



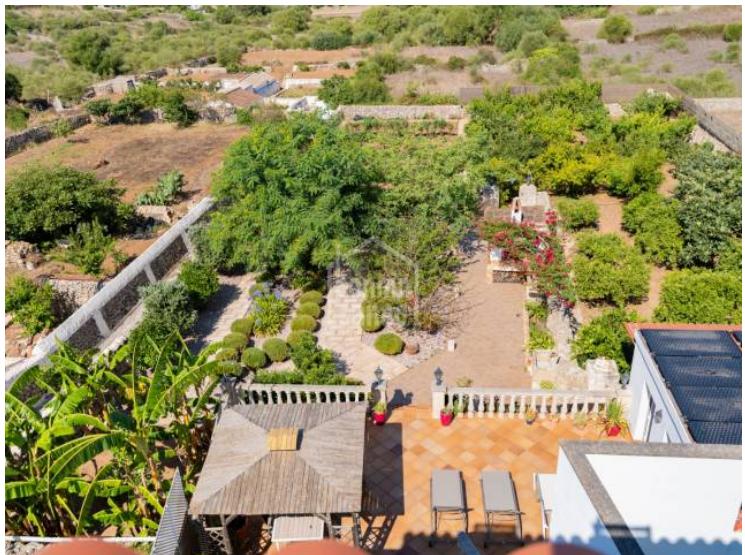
Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE  
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR



■ Disponemos de más fotografías de la propiedad.  
Contáctenos para más información.

■ We have more photographs of this property.  
Please contact us for more information.

■ Nous avons plus de photos de cette propriété.  
Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:

MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Avda. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Avda. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	SANT Lluís Avda. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Avda. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
--------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------	--------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig.  
Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.