



Haus mit Meerblick im authentischen Küstendorf Alcaufar. Sant Lluís, Menorca

Ref.: 92592

Im Herzen von Alcaufar gelegen, einem der ursprünglichsten und ruhigsten Küstendörfer Menorcas, befindet sich dieses freistehende Haus im traditionellen Stil der Insel. Das Gebäude wurde 1953 als Sommerresidenz errichtet und bewahrt bis heute den Charakter der Ferienhäuser aus den 1950er Jahren. Besonders hervorzuheben sind die schönen Meerblicke, die von drei verschiedenen Himmelsrichtungen aus genossen werden können. Das Anwesen steht auf einem Grundstück von etwa 370 m² und verfügt über eine bebaute Fläche von rund 203 m². Die Räume sind funktional aufgeteilt und profitieren von viel natürlichem Licht. Mehrere Bereiche des Hauses öffnen sich zum Außenbereich und bieten eine angenehme Verbindung zur mediterranen Umgebung. Die Immobilie verfügt über vier großzügige Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer sowie ein zusätzliches Gäste-WC. Das Wohnzimmer und das Esszimmer sind



Preis: 990.000 €

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E	34	145
F		
G		

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.




bonnin sanso
 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 **Disponemos de más fotografías de la propiedad. Contáctenos para más información.**

🇬🇧 **We have more photographs of this property. Please contact us for more information.**

🇫🇷 **Nous avons plus de photos de cette propriété. Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:

MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Aving. Compendidor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Aving. Via Rensís, 9 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Aving. San Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---	---	--	--	--

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.