



Villa/Haus in Son Parc

Ref.: 92603

Tucked away in a peaceful natural setting yet only five minutes from the beach, this much-loved five bedroom chalet offers the perfect blend of tranquility and convenience. Located next to Menorca's only golf course, it's an ideal retreat for nature lovers and outdoor enthusiasts alike. This spacious family home has a rich history – the street is even named after the long-time owners – and exudes a warm, welcoming character. The open-plan kitchen flows seamlessly into the bright and airy sitting and dining area, making it the heart of the home and perfect for relaxed family living and entertaining. All five bedrooms are filled with natural light and offer generous space for both family and guests. While the property could benefit from some updating, it offers immense potential and solid bones – ready to be personalized to your taste. Outside, an enormous swimming pool is the centerpiece of a garden oasis, surrounded by sunny terraces and



Preis: 875.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D	129	35
E		
F		
G		

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS
AGENZIA IMMOBILIARE

AGENCE IMMOBILIERE
IMMOBILIENAGENTUR



AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

**Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.**

**We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.**

**Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 04	CIUTADELLA Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 43 22 00	MERCADAL Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 053	CALA MILLOR Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 367 597
---------------------------	---	---	---	--	--

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.