



Schönes Grundstück in Son Parc, Menorca

Ref.: 92604

Bebaubares Grundstück in der prestigeträchtigen Wohnanlage Son Parc, perfekt, um das Haus Ihrer Träume auf Menorca zu gestalten. Eine ideale Lage mit allen notwendigen Dienstleistungen für den Bau und dem einzigen 18-Loch-Golfplatz der Insel. Der Strand von Son Saura ist nur wenige Minuten entfernt. Möglichkeit zum Bau eines Einfamilienhauses mit Pool (vorbehaltlich Vorschriften und Genehmigungen). Bebaubarkeit: 0,35 % der Grundstücksfläche. Möglichkeit für Erdgeschoss + 1 Obergeschoss. Maximale Bebauung pro Etage: 25 %. Reguläre Höhe: 6 Meter, ohne dass Steigungen über 1,8 Meter hinausgehen, maximale Gesamthöhe somit 7,8 Meter.



Preis: **150.000 €**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.