



Exquisites Chalet in Binixica, Mahón, Menorca

Ref.: 92891

Versteckt in einer ruhigen Ecke von Binixica, mit Blick auf die grüne Landschaft, bietet dieses elegant renovierte, ebenerdige Chalet eine wahre Oase der Ruhe. Es ist das perfekte Familienhaus, sowohl für das ganzjährige Wohnen als auch für entspannte Ferien, und liegt zudem in der Nähe aller Annehmlichkeiten. Die Hauptsuite verfügt über einen großzügigen Ankleideraum und direkten Zugang zum Garten durch verglaste Türen. Darüber hinaus gibt es ein zweites Doppelzimmer mit eigenem Bad sowie zwei weitere Doppelzimmer, die sich ein geräumiges Familienbad teilen. Das Herzstück des Hauses ist ein großer, heller und einladender Wohn-Essbereich, der sich zu einer überdachten Terrasse öffnet – ideal, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Die moderne, funktionale Küche ist mit einem zweiten Wohnbereich, einem Hauswirtschaftsraum und einem Büro verbunden, das auch als fünftes Schlafzimmer genutzt



Preis: 895.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E	156	38
F		
G		

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

bonnin sanso
AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.**

🇬🇧 **We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.**

🇫🇷 **Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Avda. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Avda. Via Ronda, 6 (+34) 971 134 168	SANT LLUÍS Avda. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Avda. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 507
---------------------------	---	--	--	---	---

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.