



Moderne Villa in Son Parc, Menorca

Ref.: 93157

Diese moderne Villa befindet sich in der ruhigen Wohngegend von Son Parc und dennoch nur etwa 5 Autominuten von allen wichtigen Dienstleistungen entfernt. Sie bietet ein Umfeld voller Ruhe und Privatsphäre. Zudem liegt sie ganz in der Nähe des einzigen Golfplatzes der Insel, was sie besonders attraktiv für Golfliebhaber macht. Das Haus ist vollständig ebenerdig gebaut, was für hohen Wohnkomfort und eine einfache Bewegungsfreiheit sorgt. Die Immobilie ist in zwei klar getrennte Bereiche aufgeteilt. Der Gästebereich verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, die sich ein voll ausgestattetes Badezimmer teilen. Der private Bereich der Eigentümer bietet eine geräumige Suite mit eigenem Badezimmer. Das Herzstück des Hauses bildet das helle und großzügige Wohn- und Esszimmer, das nahtlos mit der Küche verbunden ist und so einen offenen und einladenden Raum für den Alltag und für Gäste schafft. Der



Preis: 695.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E	135.4	39.9
F		
G		

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



LA AGENCIA INMOBILIARIA DE REFERENCIA EN MENORCA DESDE 1988

ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR



AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

**Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.**

**We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.**

**Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 04	CIUTADELLA Avd. Conqueridor, 72 (+34) 971 40 22 00	MERCADAL Avd. Via Ronda, 6 (+34) 971 104 168	SANT LLUÍS Avd. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 053	CALA MILLOR Avd. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 267 597
---------------------------	---	---	---	--	--

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.