



**Einmalige Gelegenheit: Restaurant am Hafen von Cala'n Bosch, Ciutadella, Menorca**

**Ref.: 35938**

Dieses attraktive Restaurant bietet mit 145 m<sup>2</sup> Innenfläche und einer großzügigen Terrasse 27 m<sup>2</sup> mit Blick auf den Hafen den perfekten Standort für eine erfolgreiche Gastronomie. Die Küche ist komplett ausgestattet inklusive Inventar Geschirr und allem, was Sie für den sofortigen Start benötigen. Zuvor wurde das Lokal als klassisches Fischrestaurant mit spanischen Spezialitäten geführt. Die Lage könnte nicht besser sein: direkt am beliebten Hafen von Cala'n Bosch, einem Hotspot für Touristen und Besucher aus den umliegenden Gebieten Cala'n Bosch, Cap d'Artrutx und Son Xoriguer. Eine einzigartige Gelegenheit, Ihr eigenes Restaurant in einer der gefragtesten Lagen Menorcas zu eröffnen.



Verkaufspreis: **585.000 €**

Mietpreis: **2.100 € / monat**

|   | Cons. | Emiss. |
|---|-------|--------|
| A |       |        |
| B |       |        |
| C |       |        |
| D |       |        |
| E |       |        |
| F |       |        |
| G |       |        |

Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümern, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümern, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.



Die dargestellten Informationen werden von Dritten nur zu Informationszwecken angeboten und gelten als Richtig. Die Daten unterliegen Irrtümer, Preisänderung und Rücktritt vom Markt ist ohne vorherige Ankündigung möglich.