



Gewerbeflächen zu vermieten in Mahón, Menorca

Ref.: 93162

Gewerbefläche mit ca. 100 m² zur Miete verfügbar, derzeit in Betrieb als Produktions- und Take-away-Betrieb. Das Objekt befindet sich in gutem Zustand und ist für lebensmittelbezogene Tätigkeiten ausgestattet, bietet jedoch vielfältige Nutzungsmöglichkeiten und Anpassungspotenzial. In stadtnaher Lage mit guter Erreichbarkeit und Anbindung stellt diese Immobilie eine hervorragende Gelegenheit für Unternehmer oder Firmen dar, die ein neues Geschäft in einer strategischen Lage mit Entwicklungspotenzial etablieren möchten. Eine Änderung der Nutzungsgenehmigung ist möglich, sodass verschiedene Geschäftskonzepte realisierbar sind. Ideal sowohl zur Fortführung des bestehenden Konzepts als auch für eine neue gewerbliche Tätigkeit. Weitere Informationen und Mietkonditionen auf Anfrage.



Mietpreis: **735 € / monat**

Ablösung: **Auf Anfrage**

Verfügbar

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.



Die bereitgestellten Informationen wurden von Dritten zu rein informativen Zwecken zur Verfügung gestellt und gelten als korrekt. Sie können jedoch Fehler enthalten sowie Preisänderungen und einen Rückzug vom Markt ohne vorherige Ankündigung unterliegen.

*Zu den angegebenen Preisen kommen die jeweils geltende Mehrwertsteuer (IVA) oder Grunderwerbsteuer (ITP) sowie Notar- und Grundbuchkosten hinzu.