



## Parcela en segunda línea con excelentes vistas al mar, Calan Porter, Menorca

Ref.: 17608

Solar de 427.50m<sup>2</sup> situado en segunda línea, con magnificas vistas al mar. Edificable con proyecto para construir una vivienda unifamiliar contemporánea distribuida en planta baja con una superficie total 85.71m<sup>2</sup>, ofreciendo las siguientes estancias; 3 dormitorios dobles, baño, salón-comedor y cocina.



Precio: **320.000 €**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

La información proporcionada ha sido facilitada por terceros con carácter meramente informativo y se considera correcta. No obstante, está sujeta a posibles errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.

\*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

\*\*En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1.5% de AID, además de los gastos de notaría y registro.



La información proporcionada ha sido facilitada por terceros con carácter meramente informativo y se considera correcta. No obstante, está sujeta a posibles errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.

\*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

\*\*En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1.5% de AID, además de los gastos de notaría y registro.