



Autenticas vistas mediterranean desde esta parcela. Coves Noves. Menorca

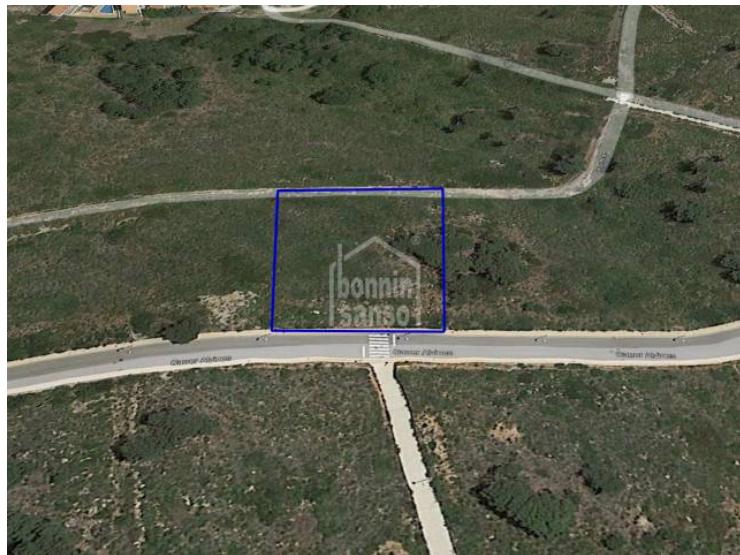
Ref.: 29591

Parcela de 2.000 metros cuadrados con preciosas vistas al mar, lindando con zona verde y cerca de un sendero que nos lleva a la Playa de Arenal den Castell. Parámetros urbanísticos: Uso preferente vivienda unifamiliar aislada. Frente mínimo de parcela 15.00m. Edificabilidad máxima 0.35m²/m² de parcela. Altura reguladora máxima 7.00m (3.00m máximo desde la calle). Número de plantas 2 (planta baja + planta piso). Retranqueos a vía pública 5m; entre parcelas 3m; y entre edificios 3m. Parcela mínima segregable 1000m². Intensidad de uso 1 vivienda por cada 600m². Es importante resaltar que esta parcela ya cuenta con conexión a la red de alcantarillado, por lo que la tramitación de proyectos de edificación es posible. Club social con Restaurante, piscina, pistas de paddle - tennis. Gimnasio etc.. A cinco minutos del Puerto deportivo de Addaya (1.5km) y a 1.8km del Club de Golf Son Parc). Playa de Arenal den Castell.

Precio: **850.000 €**

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.

Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.