



## Suelo para desarrollar en Es Castell, Menorca

Ref.: 29890

Atención inversores. Interesante activo para desarrollar viviendas en la zona de expansión de Es Castell, a escasos minutos del puerto de Mahón y multitud de servicios. La urbanización debe ser finalizada, y dichos costes son a cargo del comprador. Se trata de una parcela urbana que tiene una superficie de 1.980m<sup>2</sup> según catastro. Es ella se pueden construir 1752 m<sup>2</sup> por planta (planta baja, primera, segunda), más aproximadamente un 20% en planta altillo, por lo que su edificabilidad total es de: 1752m<sup>2</sup> + 1752m<sup>2</sup> + 1750m<sup>2</sup> + altillo (20%) = 5.606m<sup>2</sup> techo sobre rasante. Hay la posibilidad de adquirir otra parcela contigua. Más detalles de viabilidad y posibles implantaciones, bajo petición formal de información.



Precio: **1.457.560 €**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento		X

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.  
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.