



## ATENCIÓN INVERSORES: Primer piso con extensa terraza en el corazón de Ciutadella, Menorca

Ref.: 35160

De la promoción de viviendas más céntrica, ubicada junto al acceso principal al casco antiguo de la ciudad. El edificio de tan solo diez vecinos, dispone de ascensor hasta la planta ático. Primeras plantas posteriores y áticos con amplias terrazas. Se ofrecen viviendas de dos dormitorios desde 178.200 €. Trastero y plaza de parking opcionales. D fantásticos locales comerciales que suman más de 400m<sup>2</sup> en planta baja. Dispone además de plazas de parking para motos y bicis. Primer piso de unos 56m<sup>2</sup> construidos y una extensa terraza de más de 150m<sup>2</sup>. Ofrece luminoso salón-comedor que distribuye a la cocina independiente y a la zona de noche con dos dormitorios con armarios empotrados y baño completo, además de un patio interior de unos 4,5m<sup>2</sup>. Video portero automático. Ascensor. Parking opcional en el mismo edificio. Se vende con contrato de alquiler en vigor. Solicite más información.



Precio: 439.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		32.8
F		
G		

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



PLANOS PRIMERA PLANTA:



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.