



Terreno agrícola con agua y derecho a luz en Ciutadella, Menorca

Ref.: 36570

Descubre este magnífico terreno en el corazón del polígono de Ciutadella, Menorca, perfecto para emprender un proyecto agrícola de alto nivel. Con suelos fértiles y un microclima ideal, esta propiedad ofrece una plantación diversa de árboles frutales mediterráneos, incluyendo limoneros, limas, melocotoneros y una destacada plantación de olivos, junto con azafrán de calidad premium. Muchos de los árboles provienen de selecciones italianas y españolas, garantizando productos típicos de excelencia. Este terreno ha sido gestionado de manera ecológica durante más de 10 años, sin productos químicos, lo que lo hace perfecto para una producción sostenible y natural. Cuenta con un pozo de agua propio, totalmente legal, un sistema de riego eficiente con depósito y bomba sumergida, asegurando el suministro de agua necesario para el mantenimiento óptimo de los cultivos. Además, la propiedad está registrada para explotación



Precio: **275.000 €** Precio (antes): 295.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



biomenorca.com

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



bonnin sanso
AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
ESTATE AGENTS AGENCE IMMOBILIÈRE
AGENZIA IMMOBILIARE IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.**

🇬🇧 **We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.**

🇫🇷 **Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN	CIUTADELLA	MERCADAL	SANT LLUÍS	CALA MILLOR
	Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	Avinguda Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	Avinguda Via Ronda, 6 (+34) 971 134 168	Avinguda De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	Avinguda Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 507

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.