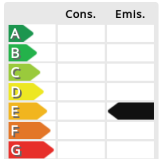




Gran chalet con apartamento independiente, piscina y amplio garaje en Cala'n Blanes

Ref.: 37025

Ubicado en una zona apacible de Cala'n Blanes, este chalet sobresale por sus generosas dimensiones, su práctica distribución y la autonomía entre sus estancias. Es una opción perfecta tanto como vivienda habitual durante todo el año como para disfrutarla en periodos vacacionales. La planta principal, con más de 200 m² construidos, ofrece cuatro dormitorios dobles y tres baños, uno de ellos integrado en la habitación principal. También cuenta con un espacioso salón-comedor con cocina de concepto abierto, con salida directa a la terraza y a la zona de piscina. Mediante una escalera exterior se accede a la planta superior, donde se sitúa un apartamento independiente con acceso privado. Dispone de salón con cocina abierta, un baño completo, un dormitorio doble y dos terrazas. En la planta sótano se encuentra un amplio garaje de aproximadamente 100 m², con capacidad para varios coches y espacio adicional de



Precio: **895.000 €**

*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

**En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1,5% de AJD, además de los gastos de notaría y registro.















PRÓXIMO A PROPIEDAD



AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.
 Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.
 Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.
 Contactez nous pour plus d'informations.

MAJÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Aving. Compañador, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Aving. Via Rorria, 9 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Aving. San Boni Torres, 4 (+34) 971 587 507
---	--	--	--	--