



Amplio apartamento con vistas mar y dos terrazas, Cala Millor, Mallorca

Ref.: 46036

Disfruta del mar cada día desde este apartamento ubicado en primera línea, a pocos metros del Paseo del Mar y rodeado de todos los servicios, restaurantes y tiendas que puedas necesitar. La vivienda ofrece aprox. 124 m² distribuidos en tres dormitorios espaciosos, dos baños, un gran salón muy luminoso, comedor, cocina independiente con despensa, zona de lavandería y dos terrazas de aproximadamente 28 m². La terraza principal, orientada al este, brinda espectaculares vistas al mar y es perfecta para disfrutar del sol de la mañana. La segunda terraza, orientada al oeste, resulta ideal para relajarse al atardecer y aprovechar la luz de la tarde. El apartamento está en buen estado de conservación y ofrece un amplio margen para renovarlo y adaptarlo a tu estilo. Se encuentra en un edificio pequeño, bien mantenido, tranquilo y sin ascensor. Una oportunidad excepcional para vivir junto al mar y dejar que la brisa



Precio: **385.000 €**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G	230.5	59.5

La información proporcionada ha sido facilitada por terceros con carácter meramente informativo y se considera correcta. No obstante, está sujeta a posibles errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.

*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

**En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1.5% de AID, además de los gastos de notaría y registro.



La información proporcionada ha sido facilitada por terceros con carácter meramente informativo y se considera correcta. No obstante, está sujeta a posibles errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.

*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

**En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1.5% de AID, además de los gastos de notaría y registro.



La información proporcionada ha sido facilitada por terceros con carácter meramente informativo y se considera correcta. No obstante, está sujeta a posibles errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.

*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

**En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1.5% de AID, además de los gastos de notaría y registro.



La información proporcionada ha sido facilitada por terceros con carácter meramente informativo y se considera correcta. No obstante, está sujeta a posibles errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.

*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

**En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1.5% de AID, además de los gastos de notaría y registro.



La información proporcionada ha sido facilitada por terceros con carácter meramente informativo y se considera correcta. No obstante, está sujeta a posibles errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.

*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

**En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1.5% de AID, además de los gastos de notaría y registro.