



Moderno ático con piscina Mahón. Menorca

Ref.: 90538

Moderno ático dúplex, con vistas abiertas y mucha claridad. La vivienda se distribuye en dos plantas y ofrece una amplia cocina independiente, salón comedor con boinder y pequeña terraza. Lavadero independiente. Baño familiar con ducha, Dos dormitorios uno con terracita mirando a la pista atletismo. Y otro con baño en suite. Piso arriba da acceso a un distribuidor con acceso a una amplia terraza. Dos dormitorios dobles abuhardillados con ventana de techo. Amplio baño . El complejo disfruta de una piscina comunitaria. Este piso se caracteriza por su gran terraza con vistas desde San Luis a Monte toro. Plaza de parking incluida en el precio.



Precio: **472.900 €**

| | Cons. | Emis. |
|---|-------|-------|
| A | | |
| B | | |
| C | 484 | 152 |
| D | | |
| E | | |
| F | | |
| G | | |

*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

**En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1,5% de AJD, además de los gastos de notaría y registro.











 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.
 Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.
 Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.
 Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:

| | | | | |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05 | CIUTADELLA Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 43 22 00 | MERCADAL Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 134 168 | SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083 | CALA MILLOR Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 367 597 |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|