



## Solar edificable con vistas panorámicas en Coves Noves, Menorca

Ref.: 90954

Le presentamos un solar edificable, en la urbanización de Coves Noves, a escasos minutos de Arenal den Castell y Son Parc, en un entorno en crecimiento y muy apetecible para construir su nueva casa en Menorca, tanto para su uso esporádico o vacacional, como para fijar su residencia habitual. Buena posición y vistas al mar. Parámetros urbanísticos, sujetos a cambios y a la obtención de la licencia municipal de obras. □ Uso preferente vivienda unifamiliar aislada Edificabilidad máxima 0.35m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> de parcela □ Altura reguladora máxima 7.00m (3.50m máximo desde la calle) □ Núm de plantas 2 (planta baja + planta piso) □ Retranqueos a vía pública 5 mts; Entre parcela 3 mts; Y entre edificios 3 mts. Intensidad de uso: una sola vivienda



Precio: **247.800 €**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.  
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.