



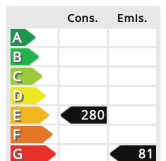
Apartamento en planta baja con patio en Calan Porter, Menorca

Ref.: 91663

Coqueto apartamento en planta baja, en zona tranquila de la urbanización costera de Calan Porter, al sur de Menorca, y a escasos minutos de su cálida playa y en un entorno con diferentes e interesantes alternativas de restauración. Perfecta opción tanto para residir de forma habitual o bien para usos esporádicos o vacacionales. Se reformó tiempo atrás y cuenta con cocina, salón/comedor, dos dormitorios y un baño. Más que bien aprovechados sus algo más de cincuenta metros cuadrados construidos. Sin duda uno de sus puntos fuertes son los espacios exteriores que nos ofrece, tanto en su patio en la entrada a la propiedad como la terraza posterior, que da diferentes alternativas de uso y disfrute. Lo visitamos?



Precio: **235.000 €**



*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

**En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1,5% de AJD, además de los gastos de notaría y registro.








bonnin sanso
 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIERE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.
 Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.
 Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.
 Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS: MAJÓN (Carrer Nou, 14-16) (+34) 971 35 04 05 | CIUTADELLA (Aida, Compadriador, 72) (+34) 971 48 22 00 | MERCADAL (Aida, Via Rovida, 9) (+34) 971 154 168 | SANT LLUÍS (Aida, De Sa Pau, 65) (+34) 971 150 083 | CALA MILLOR (Aida, San Bon Temps, 4) (+34) 971 587 597