



## Autentica casita de pescadores. Es Murta. Menorca

Ref.: 91927

Esta encantadora casita, ubicada en la pintoresca población costera de Es Murta, a pocos kilómetros de Mahón, ha sido restaurada con el esmero y cuidado que su increíble ubicación merece. Es una verdadera perla rara, no solo por su emplazamiento privilegiado, sino también por su encanto único. La propiedad ofrece una terraza espectacular con impresionantes vistas sobre la cala y el mar, creando un espacio ideal para relajarse y disfrutar de la belleza natural del entorno. El salón comedor y la cocina han sido restaurados con exquisito gusto, respetando y enfatizando las características locales y de la zona, brindando un ambiente acogedor y auténtico. La casita cuenta con un dormitorio doble, con su propio baño en suite, proporcionando comodidad y privacidad. Además, dispone de un garaje multifunción, que puede ser utilizado como dormitorio adicionales, perfectos para los más jóvenes de la familia o para



Precio: **1.450.000 €**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		

\*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

\*\*En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1,5% de AJD, además de los gastos de notaría y registro.









