



## Parcela en venta Binixica. Menorca

Ref.: 92118

Solar en venta en la tranquila y exclusiva urbanización residencial de Binixica, situada cerca de Mahón, el aeropuerto y todos los servicios esenciales. La parcela tiene una superficie total de 1.026 m<sup>2</sup>, en forma rectangular. Parámetros de edificabilidad (según la normativa vigente): - Ocupación máxima: 20% - Edificabilidad: 0.25 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> - Distancia mínima a la calle: 6 metros - Altura reguladora: 7 metros (PB+1) - Parking: 2 plazas por vivienda - Edificaciones auxiliares: Computan a efectos de edificabilidad - Piscina: Debe mantener una distancia mínima de 2 metros con los vecinos - Muros: Máxima altura de 0.60 metros, con vegetación hasta 1.40 metros Actualmente no se conceden licencias de construcción debido a la falta de alcantarillado en la zona.

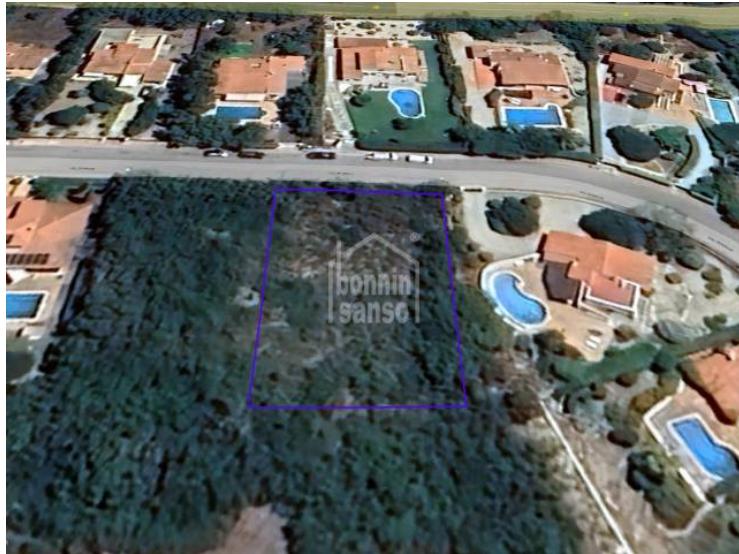


Precio: 155.000 €



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.

Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.  
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.