



Encanto natural y tranquilidad absoluta en esta casa singular con alma propia. Shangrila, Menorca

Ref.: 92569

Ubicada en un entorno de alto valor paisajístico, esta casa combina privacidad, luz y naturaleza en un enclave único. Construida sobre un solar de algo más de 1.100 m², la propiedad cuenta con poco más de 110 m² construido distribuidos de forma práctica y acogedora. Ofrece tres dormitorios dobles, un baño completo y la posibilidad de habilitar un segundo baño. La vivienda se articula en torno a un espacioso salón / comedor y una cocina independiente, todo con salida directa a dos terrazas orientadas a cada lado de la casa, ideales para disfrutar del sol en cualquier momento del día. La parcela incluye zona ajardinada y piscina*, perfecta para relajarse en un entorno silencioso y de gran privacidad. La vivienda se encuentra en zona declarada de interés especial y afectada por el Área de Protección del Parque Natural, lo que otorga un carácter exclusivo pero también implica limitaciones normativas y la posibilidad de



Precio: 350.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D	1269	32
E		
F		
G		

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas. Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.



La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.




**Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.**

**We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.**

**Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Aving. Compendidor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Aving. Via Rovella, 9 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Aving. San Bon Temps, 4 (+34) 971 587 597
---------------------------	---	---	---	--	--

La información expuesta está ofrecida por terceros a título informativo y se suponen correctas.
Los datos están sujetos a errores, cambios de precio y retirada del mercado sin previo aviso.