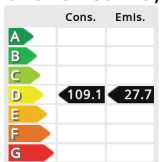




Casa señorial con carácter histórico y múltiples posibilidades en Mahón. Menorca

Ref.: 93129

Encantadora casa completa en Mahón, construida en 1919, que conserva la esencia y estructura original de las viviendas tradicionales de la época. Una propiedad con historia, personalidad y un notable potencial de adaptación. Distribuida en dos niveles, actualmente funciona de hecho como dos espacios independientes, aunque catastral y registralmente constituye una única finca. Dispone de dos contadores de electricidad y un único contador de agua. Cada planta cuenta con su propia cocina, baño y varias estancias, algunas de ellas interiores, lo que permite configurarla como una amplia vivienda familiar o plantear un uso compartido, siempre dentro de su condición legal actual. La propiedad conserva elementos originales de gran valor, como elegantes puertas antiguas y una fachada con identidad. Como detalle singular, el jardín fue en su día destinado al caballo, y el actual salón de la planta baja se utilizaba como espacio para el carro,



Precio: **850.000 €**

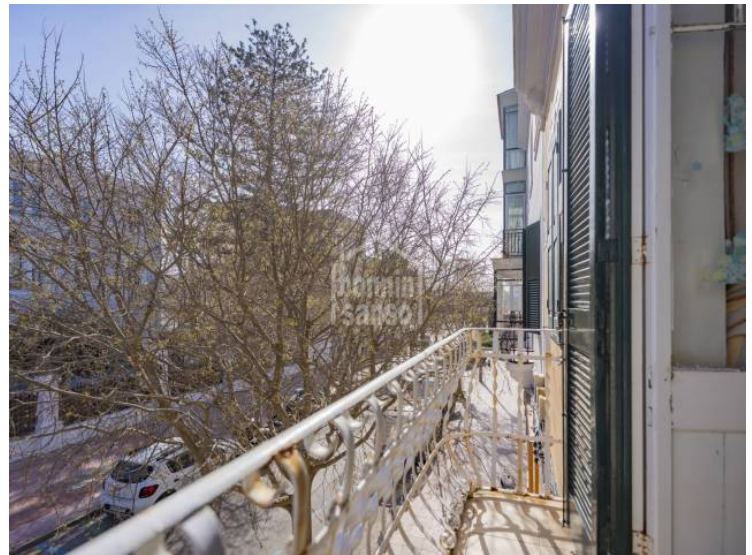
*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

**En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1,5% de AJD, además de los gastos de notaría y registro.














bonnin sanso
 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.
 Contáctenos para más información.**

🇬🇧 **We have more photographs of this property.
 Please contact us for more information.**

🇫🇷 **Nous avons plus de photos de cette propriété.
 Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:

MAJÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Aving. Compadador, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Aving. Vis Rorola, 9 (+34) 971 154 168	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Aving. San Boni Terrers, 4 (+34) 971 587 507
---	--	--	--	---