



Parcela adosada edificable en Malbuger, Mahón, Menorca

Ref.: 93148

Parcela urbanizable de 137m², situada en la codiciada urbanización de Malbuger, muy próximo a zona centro de Mahón, aeropuerto y servicios. Se puede construir una vivienda adosada como las que ya existen. -Licencia no disponible-. Condiciones edificabilidad generales (sujeta a normativa y obtención de licencia): - Sotano, planta baja + 2 alturas. 10 metros altura máxima. - Ocupación máxima del 30%.



Precio: **132.500 €**

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

**En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1,5% de AJD, además de los gastos de notaría y registro.

