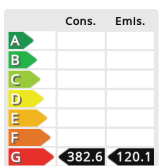




EXCLUSIVA. Apartamento en explotación turística en un agradable complejo en Calan Porter, Menorca

Ref.: 93221

Apartamento en explotación turística situado en un atractivo complejo vacacional en Cala en Porter, en la costa sur de Menorca, a escasos minutos de la playa y con todos los servicios cercanos. La vivienda, ubicada en planta baja y con una superficie aproximada de 50 m², se distribuye en dos dormitorios, un baño completo, salón-comedor con cocina integrada y una agradable terraza de unos 19 m². El complejo, uno de los más completos de la urbanización, dispone de una amplia piscina comunitaria, zonas ajardinadas, área infantil, recepción para gestión de entradas y salidas de huéspedes, así como bar y restaurante. Además, cuenta con un moderno sistema digitalizado de control de accesos que garantiza la seguridad, privacidad y el correcto uso de las instalaciones.



Precio: 310.000 €

*A estos precios deberá añadirse el IVA o ITP vigente en cada momento, así como los gastos de notaría y registro.

**En el caso de obra nueva, la fiscalidad aplicable será del 10% de IVA + 1,5% de AJD, además de los gastos de notaría y registro.










bonnin sanso
 AGENCIA INMOBILIARIA DESDE 1988
 ESTATE AGENTS | AGENCE IMMOBILIÈRE
 AGENZIA IMMOBILIARE | IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 Disponemos de más fotografías de la propiedad.
 Contáctenos para más información.

🇬🇧 We have more photographs of this property.
 Please contact us for more information.

🇫🇷 Nous avons plus de photos de cette propriété.
 Contactez nous pour plus d'informations.

NUESTRAS OFICINAS:

MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 43 22 00	MERCADAL Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 134 168	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 367 597
---	---	---	--	--