



Terrain avec ancienne ferme traditionnelle dans l'extension de la zone industrielle, Ciutadella, Minorque

Réf.: 35892

Magnifiques terrains groupés d'environ 9.500m² dans l'un des meilleurs emplacements dans l'extension de la zone industrielle de Ciutadella. La propriété principale comprend une maison de campagne traditionnelle à deux étages, des entrepôts et des bâtiments ruraux, à rénover, avec un total d'environ 600m², une magnifique piscine de pas moins de 50m², ainsi qu'une citerne typique de récupération d'eau de pluie. Puits privé et raccordé au réseau électrique. Magnifique investissement tant pour son éventuelle utilisation rurale actuelle, qu'à long terme pour y implanter votre entreprise actuelle, les nouvelles activités que la zone permet une fois urbanisée ; rentabilité en location de parcelles/bâtiments industriels, augmentation du patrimoine par la vente des quatre parcelles indépendantes qui sont proposées ou promotion de bâtiments industriels. Les possibilités offertes par cette propriété sont nombreuses, c'est



Prix: 3.725.000 €

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E	204.9	46.9
F		
G		

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.



AGENZIA IMMOBILIARE
ESTATE AGENTS
AGENCE IMMOBILIERE
IMMOBILIENAGENTUR

🇪🇸 **Disponemos de más fotografías de la propiedad.
Contáctenos para más información.**

🇬🇧 **We have more photographs of this property.
Please contact us for more information.**

🇫🇷 **Nous avons plus de photos de cette propriété.
Contactez nous pour plus d'informations.**

NUESTRAS OFICINAS:	MAHÓN Carrer Nou, 14-16 (+34) 971 35 04 05	CIUTADELLA Aving. Conqueridor, 72 (+34) 971 48 22 00	MERCADAL Aving. Via Ronda, 6 (+34) 971 134 168	SANT LLUÍS Aving. De Sa Pau, 65 (+34) 971 150 083	CALA MILLOR Aving. Son Bon Temps, 4 (+34) 971 587 507
-------------------------------	---	---	---	--	--

Les informations présentées sont fournies par des tiers à titre indicatif et sont supposées correctes.
Les données sont sujettes à des erreurs, changements de prix et retrait sans préavis.