

Belle appartement en rez-de-chaussée avec parking et débarras à Ciutadella, Minorque

Réf.: 36992

Appartement en rez-de-chaussée alliant confort et fonctionnalité. Le bien dispose de deux chambres spacieuses, toutes deux avec placards intégrés et une bonne luminosité naturelle, idéales aussi bien pour le repos que pour aménager l'une d'elles en bureau ou en chambre d'amis. Il comprend une salle de bains complète ainsi que des toilettes supplémentaires, offrant un confort accru pour la vie de famille. Le salon-salle à manger est spacieux et chaleureux, parfait pour les réunions ou les moments de détente. La cuisine se distingue par sa taille et sa capacité de rangement, offrant un espace idéal pour cuisiner. Situé en rez-de-chaussée, le logement offre un accès facile et un grand confort, particulièrement adapté à tous les âges. Il comprend également une place de parking et un débarras, apportant un confort supplémentaire. L'immeuble dispose d'un ascenseur ainsi que d'une agréable piscine commune, idéale pour



Prix: **350.000 €**

	Cons.	Emiss.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G	216.3	61.6

Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

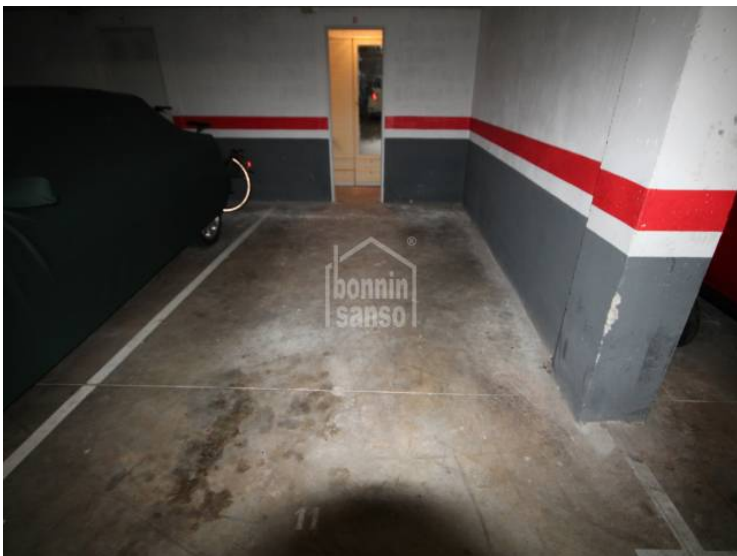
**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire