



Grand terrain constructible situé dans un quartier résidentiel calme, Ferreries, Minorque

Réf.: 37002

Terrain urbain de 546 m² à Ferreries, dans un quartier résidentiel calme. Idéal pour construire une maison individuelle de deux étages maximum avec jardin, terrasse, garage et piscine, selon la réglementation municipale. REMARQUE : Il ne se trouve pas dans la zone à risque d'inondation du ruisseau de Ferreries, mais à sa limite, un aspect important pour les autorisations de construction.



Prix: 225.000 €

	Cons.	Emis.
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Exento	X	X

Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire



Les informations fournies proviennent de tiers à titre purement informatif et sont considérées comme correctes. Toutefois, elles peuvent contenir des erreurs, être sujettes à des modifications de prix ou à un retrait du marché sans préavis.

*Les prix indiqués n'incluent pas la TVA ou les droits de mutation (ITP) en vigueur, ni les frais de notaire et d'enregistrement.

**Dans le cas de biens neufs, la fiscalité applicable sera de 10 % de TVA + 1,5 % de droits de timbre (AID) en plus des frais de notaire